

RÈGLEMENT NUMÉRO 1541

Règlement relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$

CONSIDÉRANT qu'en vertu de l'article 2 de la *Loi concernant les droits sur les mutations immobilières* (RLRQ, c. D-15.1), une municipalité peut, par règlement, fixer un taux supérieur à celui prévu à cet article, et ce, pour toute tranche de la base d'imposition qui excède 500 000 \$;

CONSIDÉRANT qu'un avis de motion du présent règlement a été régulièrement donné, à la séance du 15 janvier 2018, accompagné du projet de règlement;

EN CONSÉQUENCE, le conseil municipal de Ville de Bécancour décrète ce qui suit :

SECTION I

DISPOSITION GÉNÉRALE

1. Dans le présent règlement, les mots suivants signifient :

« base d'imposition » : la base d'imposition du droit de mutation au sens du deuxième alinéa de l'article 2 de la Loi;

« Loi » : la *Loi concernant les droits sur les mutations immobilières* (RLRQ, c. D-15.1);

« transfert » : transfert tel que défini à l'article 1 de la Loi;

« Ville » : la Ville de Bécancour.

SECTION II

ÉTABLISSEMENT DU TAUX DU DROIT DE MUTATION APPLICABLE AUX TRANSFERTS DONT LA BASE D'IMPOSITION EXCÈDE 500 000 \$

2. La Ville fixe le taux à 2 % pour toute tranche de la base d'imposition qui excède 500 000 \$.

SECTION III

INDEXATION

3. La base d'imposition prévue à l'article 2 du présent règlement fait l'objet d'une indexation annuelle conformément à l'article 2.1 de la Loi.

SECTION IV

ENTRÉE EN VIGUEUR

4. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ADOPTÉ LE 5 FÉVRIER 2018, PAR LA RÉSOLUTION NUMÉRO 18-046.

Jean-Guy Dubois, maire

M^e Isabelle Auger St-Yves, greffière

Avis de motion	15 janvier 2018
Présentation du projet de règlement	15 janvier 2018
Adoption du règlement	5 février 2018
Entrée en vigueur	14 février 2018